

ALLEGATO B INQUADRAMENTO URBANISTICO-TERRITORIALE

Superficie del Complesso [m ²] Pertinenti la GIG SRL		Totale	45'000
		Coperta	6000
		Scoperta pavimentata	5200
		Scoperta non pavimentata	33'800
Dati catastali del complesso PERTINENTI la GIG SRL	Tipo di superficie	Numero del foglio	Particella
	Coperta	Fg. 1	mappali 204, 429, 207, 206, 396
	Scoperta pavimentata	Fg. 1	mappali 204, 429, 207, 206, 396, 205, 201, 202, 203
	Scoperta non pavimentata	Fg. 1	mappali 204, 429, 207, 206, 396, 201

Destinazione d'uso del Complesso come da PGRC vigente		PRODUTTIVA P2	
Destinazione d'uso delle aree collocate entro 500 m come da PGRC vigente		Tipo misto	
Vincoli presenti ¹			
Tipologia		Descrizione e riferimenti	
CLASSE III – a1 (circ. P.G.R. 7 Lap./1996)		Area di fondovalle soggetta ad esondazione ad elevata energia con edificabilità nulla Fg. 1 mapp. 205 e parte dei mappali 204, 206 e 207. (cdu del 2012)	
Allegati alla presente scheda ed eventuali commenti			
Carta topografica 1:10000			P
Mappa catastale			Q
Stralcio PRGC			R
Planimetria del Complesso in scala			S
...			Y...

¹ Indicare i vincoli urbanistico-territoriali previsti dal PRGC e dal Regolamento Edilizio rilevanti nell'area di localizzazione del complesso produttivo entro un raggio di 500 m , inclusi: capacità insediativa residenziale teorica; aree per servizi sociali; aree attrezzate e aree di riordino da attrezzare destinate ad insediamenti artigianali e industriali; impianti industriali esistenti; aree destinate ad attività commerciali; aree destinate a fini agricoli e silvo-pastorali fasce e zone di rispetto (ed eventuali deroghe) di infrastrutture produttive, di pubbliche utilità e di trasporto, di fiumi, torrenti e canali; zone a vincolo idrogeologico e zone boschive; beni culturali ambientali da salvaguardare; aree di interesse storico e paesaggistico, classe di pericolosità geomorfologica (circolare 7/lap).

Indicare gli ulteriori vincoli rilevanti non previsti dal PRGC, quali, in particolare, quelli derivanti dalla tutela delle acque destinate al consumo umano, delle fasce fluviali, delle aree naturali protette, usi civili, servitù militari, Siti di Interesse Comunitario, Zone di Protezione Speciale (ZPS).